
**COMMUNE DE
VOLLORE-VILLE**
~~~~~

**PROCES VERBAL**

**CONSEIL MUNICIPAL  
SEANCE DU 10 JUIN 2025**

| Présents                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pierre Roze, Olivier Levigne, Dominique Mayet, François Xavier Aubert Lafayette, Virginie Chassaigne, Fabrice Joly, Elodie Joly, Wilfrid Moignoux. |
| Absent avec procuration                                                                                                                            |
| Nadine Gouilloux, procuration à Virginie Chassaigne<br>Françoise Gousseff, procuration à Elodie Joly                                               |
| Absent excusé sans procuration                                                                                                                     |
| Philippe Pichon                                                                                                                                    |
| Absents sans procuration                                                                                                                           |
| Sarah Hosmalin, Pierre Dambricourt, Justine Tosoni                                                                                                 |

**Préambule : désigner un secrétaire de séance.**

Olivier propose d'être secrétaire de séance.

=> approuvé.

**Approbation du PV du mois dernier**

=> adoption à l'unanimité.

A propos du CR du mois dernier, une demande de précision de la part de Wilfrid au sujet du bâtiment de Cédric Gras à Lorille (cas évoqué mois dernier)

Réponse : construction non conforme, un nouveau permis demandé pour un autre bâtiment, avis défavorable.

Rappel : le permis a été demandé par le fournisseur de panneaux solaires.

Une remarque de Wilfrid : cette construction n'est pas une nouvelle ferme et il convient d'aider aussi les fermes à se développer.

**Sujet N°1, finances - situations financières**

Document mis en partage.

Consommation à hauteur de 34%.

Recettes à hauteur de 42%.

294 000€ de dépenses à rapporter à 360 000€ de recettes.

Pas de remarques particulières.

Notons une situation de trésorerie de 600 000 € positive car attente de quelques factures liées à la Maison Archimbaud

**Sujet N°2, créances éteintes.**

Il s'agit d'un effacement de dette suite à la commission de surendettement.

Cas de la locataire du studio pendant 3 mois.

Effacement de 3 mois de loyers, soit 750 € / délibération pour mandater au compte et effacer.

=> Adoption à l'unanimité.

**Sujet N° 3, pastoralisme et forêts.**

Rappel, l'ancien sectional de Retru.

13 hectares appartenant à la commune / 2 options.

Chiffrage des travaux pour un projet de mise en pastoralisme, pour le louer en estive à Stéphane Maret.

La clôture est estimée à un montant de plus de 50 000 €, plus travaux sur l'eau, 70% de subvention. Un demi-hectare de douglas à vendre, cette opération sera à priori sans coûts pour la commune.

Question de Virginie : la piste de VTT restera au milieu ?

La réponse est positive, passage avec une porte spéciale. Pas de véhicules à moteur.

Remarque de Pierre : c'est une très belle piste, qu'il convient de visiter.

**Sujet N°4, les biens communaux.**

- **terrain Brunel**, au-dessus du cimetière, achat réalisé, bornage à faire.

Remarque : le parcage de chiens pose toujours des problèmes, une baignoire sur notre terrain avec cadavre de rat et les déjections rejetées.

Action avec vétérinaire à prévoir pour faire le bornage et le partage. Délibération pour commander les géomètres.

=> adopté à l'unanimité.

- **terrains Les plaines** (plusieurs terrains à l'ouest du chemin de Chabrier)

Il sera nécessaire de construire un chemin.

Délibération pour un permis d'aménager et classement en zone UDa, et contacter un géomètre urbaniste

=> adoptée à l'unanimité

**- Couverture et protection du container sur le terrain de pétanque.**

Une lettre reçue, lue en séance.

Vu avec Julien Dufour pour installer un abri container, contre-proposition pour une toiture

Déclaration de travaux, nécessaire. Possible 30 000 €.

Un architecte à 10% pour le budget de la commune + les matériaux et possible construction par les membres de la pétanque.

Proposition de leur donner satisfaction sur cette demande, besoin d'une résolution pour mandater un architecte.

=> adoptée à l'unanimité.

**- Camping du Grün de Chignore : classement du terrain**

Examen du plan reçu par les gérants, pour créer 6 emplacements de plus, 32 au lieu de 25.

Le classement (3 étoiles) sera fait par Atout France, la commune n'a pas pouvoir autre que donner autorisation.

Aucun coût pour la commune.

Nécessité d'une délibération autorisant le passage de 25 emplacements à 32 et demande de classement afférente.

=> adoptée à l'unanimité.

**- Rétrocession d'une concession dans le colombarium** demandée par Madame Pierrette Laurent, suite au décès de son mari il y a 5 ans, la concession avait été utilisée mais ne le sera plus. L'urne a été récupérée par Madame Pierrette Laurent qui va déménager dans sa région d'origine et elle demande une rétrocession.

Lettre reçue, lue en séance.

Nécessité d'une délibération pour reprendre la concession N° 04/2015, à titre gratuit.

=> adoptée à l'unanimité.

**- WC place de la Conche.**

Les devis ont été circulés et examinés par tous (inox ou faïence).

Avis du conseil : l'inox présente un avantage, somme approximative de 10 k€ avec un petit chauffe-eau, prévu au budget.

Remarque du conseil sur le poussoir nécessaire pour le coté public. Faire modifier le devis en conséquence.

Nécessité d'une délibération pour ce devis, modification à faire.

=> adoptée à l'unanimité

- Salle de bain Monteillet.

Un devis a circulé et a été examiné par tous.

Même entreprise que le point précédent.

Rappel : cette maison sera à louer. Location saisonnière, un seul compteur avec le rez-de-chaussée, même chaudière.

Avis du conseil : un autre devis serait bienvenu, examen lors du prochain conseil.

Question de François Xavier : ferons-nous un bilan financier de ces travaux ?

Réponse positive.

#### **Sujet N°5 , maison Archimbaud.**

- Les avenants ont été vus et signés. Rien à signaler

- Un clash à propos des travaux entre le responsable planning et coordination en charge et les ouvriers d'une entreprise.

Le responsable planning et coordination a été convoqué par l'architecte et sa mission a été terminée, ce qui a eu comme conséquence un arrêt de 3 semaines.

Reprise le lundi 9 juin avec une plus grosse équipe. Ouverture en juillet impossible, viser septembre.

- Projet des statuts vu en réunion.

Un prévisionnel sera à affiner, à mettre sur le drive après la prochaine réunion, et à faire circuler d'ici là par mail.

Proposition d'une réunion le 28 juin à 9 heures 30.

Important d'informer tous les conseillers, y compris ceux absents ce soir.

#### **Sujet N°6 , modification du RIFSEEP**

Nécessité d'une résolution

=> approuvée à l'unanimité

Question de Virginie à propos de l'apprenti : est-il revenu ?

Réponse positive, il était au travail ce jour.

**Commune de Vollore-Ville**

**Séance du 10 juin 2025**

Question de Virginie sur le recrutement de la secrétaire ?

Madame Elsa Stehlin, secrétaire de mairie dans le Cantal, a été sélectionnée parmi les candidates.

Alexandra a la mission de faire le tuilage (passation) qui commencera sur ses congés. L'embauche de la secrétaire sera le 28 août sur la base de 35 heures.

Question liée : un problème à l'école, sujet suivant.

**Sujet N°7 - plainte suite à deux comportements problématiques d'enfants**

Inspectrice et sous-préfète venues, enquête de la police, attente de l'avis du procureur.

Une des familles a retiré ses enfants pour les inscrire dans une école privée.

Une inscription d'une famille d'Aubusson a été remise en question pour Augerolles.

Possible en conséquence, la fermeture d'une classe, car déclaration faite à 46 élèves au lieu de 48 ou 49.

Explication en cours à l'inspectrice. Attente des nouvelles.

**Questions diverses : urbanisme / hangars agricoles.**

Déjà abordé en préambule au moment de l'adoption du compte rendu.

Question de Wilfrid sur la sécurité incendie : dans certaines communes, sans une citerne, le permis n'est pas accepté ?

Réponse : le permis aurait été accepté malgré cette absence, parce que notre PLU actuel ne le stipule pas.

**Sujet N°8 : courriers et demandes diverses.**

- une demande à propos de Topoguide, si on veut en commander, pour les revendre.

Suggestion du conseil : attendons la constitution de l'association Maison Archimbaud.

Un exemplaire de chaque sera commandé en attendant.

Question de Dominique à propos des visites histoire et patrimoine, balade nature et patrimoine : est-il possible de faire un pot ?

Dates : 25 juillet, 8 août, 24 octobre. De 10 heures à 11 heures 30.

Ouvert à tout le monde, prix de 7 €

Réponse positive.

Dominique s'en occupera pour le 25 juillet.

- une demande des sapeurs-pompiers.

Lettre faite pour demander un soutien financier sans montant (demande faite par les secrétaires - annonce verbale entre 500 et 800 €)

Proposition de donner 300 € à titre exceptionnel.

=> approuvé à l'unanimité.

**Commune de Vollore-Ville**  
**Séance du 10 juin 2025**  
**Sujet N°9**

Proposition de regrouper le forum des associations et la remise des trophées des bénévoles.

Vendredi 5 septembre :

- de 17 à 20 heures le forum

- de 18 heure 30 à 20 heures la remise des trophées

Pot organisé ensemble.

Place de l'église.

**Sujet N°10**

Visite de la sous-préfète

Prévue à 14 heures, le vendredi 13 juin.

Seront présents avec Pierre, Dominique, François Xavier, Olivier

**Tour de table**

Elodie : question pour savoir s'il y a un effort de solidarité de TDM pour Olliergues et Tour S/ Meymont à la suite de la crise de grêle ?

Réponse négative

Olivier : porter à la connaissance du conseil que la V3 du bulletin N°10 est terminée  
Pierre confirme la possible distribution le weekend du 27 au 28 juillet.

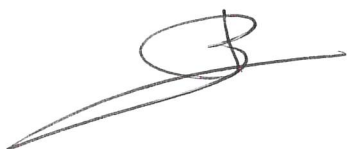
Virginie informe à propos de la communication autour des vendredis de Vollore.

Discussion à propos de la répartition des rôles entre conseil et association et la distribution des affiches. Pas de décision validée sur ce sujet, la distribution des affiches sera faite par ceux qui auront la bonne volonté pour le faire.

Fin de la séance à 21 heures 05.

**Le Maire**

Signature



**Le secrétaire de séance**

Signature

