

Commune de Vollore-Ville
Séance du 12 mai 2026

Département du Puy-de-Dôme
Arrondissement de Thiers
Canton des Monts du Livradois

**COMMUNE DE
VOLLORE-VILLE**
~~~~~

**PROCES VERBAL**

**CONSEIL MUNICIPAL  
SEANCE DU 12 MAI 2026**

L'an deux mille vingt-six, le douze mai, se sont réunis, en mairie, les membres du Conseil Municipal sous la présidence de M. Olivier LEVIGNE, Maire

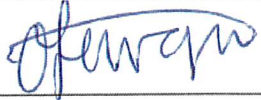
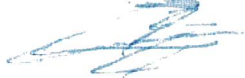
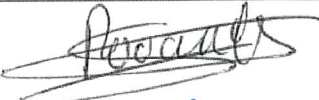
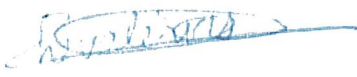
Date de convocation du Conseil municipal : 29 avril 2026

|                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Présents</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
| AUBERT LA FAYETTE François-Xavier, BEAUDOUX Martine, BUISSON Marie, CHASSAIGNE Virginie, CHEVALERIAS Pauline, GRAS Cédric, LE CORVAISIER Briec, LEVIGNE Olivier, MAGE Jean-Jacques, MENADIER Bernard, MOIGNOUX Wilfrid, ROUAULT Stéphane, VACHON Stéphanie, VILLENEUVE Annie |
| <b>Absent avec procuration</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
| LEVIGNE Marina – Jeanne à CHASSAIGNE Virginie,                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Absent excusé sans procuration</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
| Néant                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Absents sans procuration</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
| Néant                                                                                                                                                                                                                                                                        |

**Ordre du jour :**

- Décisions prises par le maire depuis le dernier conseil municipal
- Désignation des membres de la commission de contrôle des listes électorales
- Rémunération du vacataire pour la gestion de la location de la salle polyvalente
- Enfouissement des réseaux Télécoms au lieu-dit La Goutte poste Pognat – annule et remplace la délibération n°2025-053
- Modalités de publicité des actes – Commune de Vollore-Ville
- Rétractation de l'exercice du droit de préférence - abrogation de la délibération n°2026-004
- Autres décisions à prendre (sans délibérations)
- Questions diverses

Liste d'émargement :

| PAGE DES SIGNATURES<br>DES MEMBRES PRESENTS A LA REUNION<br>DU MARDI 12 MAI 2026 |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| NOM & Prénom                                                                     | Signature                                                                             |
| Olivier LEVIGNE                                                                  |    |
| BEAUDOUX Martine                                                                 |    |
| François-Xavier AUBERT LA FAYETTE                                                |    |
| Virginie CHASSAIGNE                                                              |    |
| ROUAULT Stéphane                                                                 |    |
| MAGE Jean-Jacques                                                                |  |
| MENADIER Bernard                                                                 |  |
| VILLENEUVE Annie                                                                 |   |
| LE CORVAISIER Briec                                                              |  |
| Wilfrid MOIGNOUX                                                                 |   |
| LEVIGNE Marina - Jeanne                                                          |  |
| Pouvoir à<br>Virginie Chassaigne                                                 |                                                                                       |
| VACHON Stéphanie                                                                 |  |
| BUISSON Marie                                                                    |  |
| GRAS Cédric                                                                      |  |
| CHEVALERIAS Pauline                                                              |  |

**Désignation du secrétaire de séance.**

Virginie Chassaing est nommée secrétaire de séance  
=> approuvé.

**Approbation du PV du 2 avril 2026**

Adopté à l'unanimité

**Décisions du Maire prises en vertu des délégations du Conseil Municipal**

Conformément à l'article L. 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Maire rend compte des décisions prises par lui par délégation du Conseil Municipal.

*Néant*

**Pour information, autres décisions prises par le Maire :**

- Compte rendu de la visite sous-préfète - rencontre et échanges informels :
  - Décision de reporter la DETR (Dotation d'équipement des territoires ruraux) qui devait expirer en 2026 si pas de travaux débutés.  
Report jusqu'au 6 juin 2027 (les travaux doivent débuter avant cette date)
  - Souhaite un élu joignable H24
  - Plan communal de sauvegarde
  
- Invitation de Caroline Guélon, Conseillère régionale et Maire de Palladuc le 12 mai avec Laurent Wauquiez, Député.  
Une vingtaine de Maires ont présenté leurs projets.  
Pour Vollore : virage touristique et embellissement à poursuivre, MAM en projet, travaux de l'église : la commune est invitée à lancer un appel d'offre.
  
- CHRONO : les demandes faites à la Mairie sont enregistrés pour réponse par les adjoints puis dans un 2<sup>ème</sup> temps aux autres élus.  
Il sera nécessaire de faire évoluer l'outil  
Objectif : ne pas laisser de non réponses

**Délibérations**

**1- Désignation de conseillers pour la commission de contrôle des listes électorales :**

1 élu + 1 suppléant nommé par le conseil municipal

Elus : Wilfrid Moignoux et Annie Villeneuve

=> Adoption de la délibération à l'unanimité.

**2- Modification de la rémunération du vacataire de l'Espace Chignore**

Proposition de 12,50€ brut lors d'une location salle sans vaisselle et 25€ brut lors d'une location avec vaisselle

=> Adoption de la délibération à l'unanimité.

**3-Enfouissement réseau Telecom Fibre Poste Pognat La Goutte**

Dans le cadre du projet d'enfouissement des réseaux télécoms au lieu-dit " La Goutte sur Poste Pognat ", et conformément aux dispositions de la convention tripartite Territoire d'Energie Puy de Dôme / Conseil Départemental / Orange, la commune a la charge financière de ce génie civil. Cette charge peut être subventionnée par le Conseil départemental à hauteur du taux FIC sous certaines conditions.

A la charge de la commune 9100€ HT

Pas de date de démarrage des travaux connue.

=> Adoption de la délibération à l'unanimité.

**4- Modalité de publicités des actes**

Proposition de la modification des modalités de publication :

Publication : format papier à disposition du public en mairie

Accessoirement 2<sup>ème</sup> publication possible : de façon électronique site internet

=> Adoption de la délibération à l'unanimité.

**5- Rétractation d'un achat de parcelles :**

Lors du précédent mandat, le conseil a voté l'achat de parcelles sur la commune de Vollore Ville (Droit de préférence voté 17 février 2026).

Ces parcelles sont mitoyennes de la zone Pastorale prévue.

Il ne semble finalement pas nécessaire d'acquérir ces parcelles (peu d'intérêt et pas de sorties évidentes).

Proposition de renoncer à notre droit de préférence (coût hors frais de notaire 9000€)

=> Adoption de la délibération à l'unanimité.

**Autres décisions à prendre (sans délibérations) :**

- Rapport SATEA 2025 avant de transmettre à la DDT  
=> approbation du Conseil à l'unanimité
- Traverse du bourg tranche 3 (rue de la grande Chaussade) :  
Proposition de reporter ces travaux et de créer un nouveau projet  
Une réponse sera faite à ALPAGE suite à sa demande : report en 2028  
=> approbation du Conseil à l'unanimité
- Solde marché  
Une facture ALPAGE de 2022 de 1215€ a été transmise en 2026.  
Proposition de ne pas régler car budgets clôturés.  
=> approbation du Conseil à l'unanimité
- Clôture captages : devis présenté  
Proposition de reporter la décision et demander autres devis (clôtures + portail à remplacer).  
=> approbation du Conseil à l'unanimité

- Grille porte église :  
Proposition de l'association AVEC VOLLORE : mettre en place une grille permettant de laisser observation église sans surveillance bénévoles  
Validation à demander au Monuments historiques  
Un don de l'association sera fait pour financer  
Accord de principe sur le projet  
=> approbation du Conseil à l'unanimité
- Candidature ville prudente :  
Contexte sécu routière suite sondage  
Pensez-vous qu'il est possible qu'il y ait 0 morts sur la route non  
Pensez-vous sur la commune OUI  
Proposition de conduire le projet label « ville prudente »  
Coût 200€ pour l'acte candidature  
Accord de principe sur le projet  
=> approbation du Conseil à l'unanimité
- Validation du schéma directeur suite visites infrastructures 25 avril  
Expressions élus :
  - \* Garage comité : local stockage + local associations dont le comité
  - \* Locaux espace Chignore « foyer » : transformer en espace réunion.  
Pour ces 2 locaux : questionner les associations pour connaître leurs besoins – réunion à prévoir.
  - \* Studio RDC : location longue durée vide après petit travaux.
  - \* Studio Etage : laisser accès local personnel + salle réunion élus
  - \* Place conche 1 : mieux définir emplacements et toilettes publique à terminer en 2026.
  - \* Conche 2 : aire pique-nique + espace à créer pour parking fin 2026 :  
garder espace parking pour résidents ou en l'état ?  
*Réserve de Stéphanie et de Bernard sur le projet parking et sens de circulation*
  - \* Conche 3 : à nettoyer pour parking 40/50 places début 2027 avec sens unique
  - \* Maison « Monteilhet » : vente en l'état de l'appartement et du garage (ou copro pour installation toilettes ?).=> Demande validation sur ces projets à peaufiner : approbation du Conseil à l'unanimité
- Demande de l'association de pêche pour la création d'un bassin de rétention :  
Création à côté de l'étang principalement pour canaliser les eaux de ruissellement - Profondeur 1m50  
Avis personnel du Parc et Natura 2000 : zone de préservation pas Natura 2000  
Ne serait pas suffisant grand pour demander à la DDT  
Intérêt éducation observation faune  
Prise en charge du coût par l'Association  
Travaux prévus en période hivernale  
=> approbation du Conseil à l'unanimité

- Demande de réduction de préavis de départ de la locataire au-dessus de la boulangerie (locataire depuis 2023).  
Son bail prévoit 1 préavis de 3 mois et souhaite 1 préavis réduit.  
Un accord verbal de l'ancien maire a été donné pour un préavis d'un mois.  
Proposition de réduire le préavis => adopté à l'unanimité  
Possibilité de relouer rapidement après rafraîchissement.  
Etat des lieux prévu

**Questions diverses :**

- François-Xavier : Suite entrevue Dominique Mayet  
Une convention prévue avec le syndicat de la Faye pour l'entretien du réseau d'eau n'a finalement pas été signée suite à une modification de la loi.  
Suite à une demande d'intervention sur une fuite, une nouvelle convention faciliterait les démarches en cas d'urgence.  
La commission « eau/assainissement » se réunira pour étudier le projet d'une nouvelle convention pour assistance technique du syndicat mais pas pour transfert de compétences.
- Virginie : point sur les commandes groupées :  
Communication à prévoir et demandes de devis  
A vérifier : si autres communes comme Ste Agathe
- Le conseil municipal est invité par les sapeurs-pompiers pour une visite de la caserne le vendredi 29 mai à 18h
- Organisation avant l'été d'un moment convivial entre élus et personnel communal - Date à fixer fin juin  
Les élus sont invités à venir rencontrer le personnel communal à la mairie.
- Réunion technique prévue 4 juillet de 9h à 12h
- Planification réunion publique 6 novembre

**Tour de table**

- Stéphane : Maison Archimbaud  
Quelques demandes d'occupation en cours, tarifs à finaliser.  
Réception et levées de réserves le 15 juin
- Wilfrid : Eau interconnexion : programme, délai ?  
Projet en suspens
- Bernard : Débroussaillage / Syndicat cylindrage  
Planning

- Annie / Cédric : Election du nouveau bureau du GSF, bois et forêts  
2 réunion par an. Somme redistribuée : 8 000 € pour Vollore
- Pauline : Présentation maquettes et trame avec Colette et commission communication  
1<sup>ère</sup> parution du bulletin en juin
- FX :
  - La Maison du Tourisme prévoit des balades « Nature et Patrimoine » les 24 juillet et 7 août sur la commune avec guide conférencière.
  - Suite réunion 30 avril concernant Estive et pastoralisme pour 2027  
Il est prévu l'installation d'une centaine de moutons par Stéphane Marret  
Parcours VTT technique à travers la parcelle  
Installation portillons  
Sourcier du Syndicat de la Faye pour sources pour bac pour animaux (géré par le parc) environ 800 m3
  - Récompense Village fleuri : 1<sup>ère</sup> fleur obtenue le 29 avril à l'Hôtel de Région  
Fleur à coller sur panneaux entrée commune  
Cahier des charges à respecter pour maintenir
- Martine Annie : AG SIE pour renouvellement bureau
- Olivier : Travail élu référent à mettre en place
- Le prochain conseil aura lieu le mardi 16 juin à 19h

Fin du conseil à 20h22

**Le Maire,**  
**Olivier LEVIGNE**  
*Signature*



**Le secrétaire de séance,**  
**Virginie CHASSAIGNE**  
*Signature*



**Date d'approbation du présent procès-verbal : 16/06/2026**  
**Date de publicité : 17/06/2026**